**Приложение В**

**Сводный сметный расчёт стоимости строительства**

Объект: завод электроламп накаливания Зона сторительства 3

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номера сметных расчетов (смет) | Наименование глав, объектов, работ, средств | Стоимость, руб | | | | | | Общая стоимость, руб |
| Заработная плата | ЭМиМ | Материалы, изделия, кон-струкции | ОПР и ОХР | Оборудование | Прочие средства |
| В т.ч. заработная плата машинистов | Транспорт | Прибыль | Трудоем-кость, чел-час |
| 1.00 | 2.00 | 3.00 | 4.00 | 5.00 | 6.00 | 7.00 | 8.00 | 9.00 |
| **ГЛАВА 1. ПОДГОТОВКА ТЕРРИТОРИИ СТРОИТЕЛЬСТВА** | | | | | | | | |
| Укрупненный показатель | Средства на подготовку территории строительства(2%) | 27338.86 | 3585.98 | 111878.18 | 16218.14 | - | **-** | 184090.03 |
| 955.87 | 73030.36 | 17168.06 | 3525.94 |
|  | Итого по главе 1 | 27338.86 | 3585.98 | 111878.18 | 16218.14 | - | **-** | 184090.03 |
| 955.87 | 73030.36 | 17168.06 | 3525.94 |
| **ГЛАВА 2. ОСНОВНЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ** | | | | | | | | |
| Объектная смета №1 | Здания и сооружения, предназначенные для выполнения основных технологических функций | 1366942.80 | 179299.20 | 5593909.20 | 810907.17 | - | - | 9204501.62 |
|
| 47793.60 | 365151.79 | 858402.86 | 176296.80 |
|
|  | Итого по главе 2 | 1366942.80 | 179299.20 | 5593909.20 | 810907.17 | - | **-** | 9204501.62 |
| 47793.60 | 365151.79 | 858402.86 | 176296.80 |
| **ГЛАВА 3. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ПОДСОБНОГО И ОБСЛУЖИВАЮЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ** | | | | | | | | |
| Укрупненный показатель | Здания, сооружения подсобного и обслуживающего назначения(20%) | 273388.56 | 35859.84 | 1118781.84 | 162181.43 | - | **-** | 1840900.32 |
| 9558.72 | 73030.36 | 171680.57 | 35259.36 |
|  | Итого по главе 3 | 273388.56 | 35859.84 | 1118781.84 | 162181.43 | - | **-** | 1840900.32 |
| 9558.72 | 73030.36 | 171680.57 | 35259.36 |
| **ГЛАВА 4. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ХОЗЯЙСТВА** | | | | | | | | |
| Укрупненный показатель | Здания электростанций, трансформаторных подстанций и т.п.(10%) | 27338.86 | 17929.92 | 559390.92 | 81090.72 | - | **-** | 920450.16 |
| 4779.36 | 36515.18 | 85840.29 | 17629.68 |
|  | Итого по главе 4 | 27338.86 | 17929.92 | 559390.92 | 81090.72 | - | **-** | 920450.16 |
| 4779.36 | 36515.18 | 85840.29 | 17629.68 |
| **ГЛАВА 5. ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ ТРАНСПОРТНОГО ХОЗЯЙСТВА И СВЯЗИ** | | | | | | | | |
| Укрупненный показатель | Внутризаводские пути, подъездные дороги, стоянки для автомашин, гаражи и т.п.(7%) | 95686.00 | 12550.94 | 391573.64 | 56763.50 | - | **-** | 644315.11 |
| 3345.55 | 25560.63 | 60088.20 | 12340.78 |
|  | Итого по главе 5 | 95686.00 | 12550.94 | 391573.64 | 56763.50 | - | **-** | 644315.11 |
| 3345.55 | 25560.63 | 60088.20 | 12340.78 |
| **ГЛАВА 6. НАРУЖНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИИ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗОСНАБЖЕНИЯ** | | | | | | | | |
| Укрупненный показатель | Водозаборные сооружения, насосные станции и т.п.(5%) | 68347.14 | 8964.96 | 279695.46 | 40545.36 | - | **-** | 460225.08 |
| 2389.68 | 18257.59 | 42920.14 | 8814.84 |
|  | Итого по главе 6 | 68347.14 | 8964.96 | 279695.46 | 40545.36 | - | **-** | 460225.08 |
| 2389.68 | 18257.59 | 42920.14 | 8814.84 |
| **ГЛАВА 7. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ** | | | | | | | | |
| Укрупненный показатель | Вертикальная планировка, благоустройство, озеленение и т.п.(3%) | 41008.28 | 5378.98 | 167817.28 | 24327.21 | - | **-** | 276135.05 |
| 1433.81 | 10954.55 | 25752.09 | 5288.90 |
|  | Итого по главе 7 | 41008.28 | 5378.98 | 167817.28 | 24327.21 | - | **-** | 276135.05 |
| 1433.81 | 10954.55 | 25752.09 | 5288.90 |
|  | **Итого по главам 1-7** | **1900050.49** | **263569.82** | **8055229.25** | **1192033.53** | **-** | **-** | **13530617.38** |
| **70256.59** | **602500.46** | **1261852.20** | **259156.30** |
| **ГЛАВА 8. ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ** | | | | | | | | |
| Пункт 29 Инструкция | Временные здания и сооружения(14.5%) | 275507.32 | 38217.62 | 1168008.24 | - | - | - | 1961939.52 |
| 10187.21 | 87362.57 | - | 37577.66 |
|  | В том числе возврат материалов (15% от стоимости временных зданий и сооружений) | - | - | 175201.24 | - | - | - | 175201.24 |
| - | - | - | - |
|  | Итого по главе 8 | 275507.32 | 38217.62 | 1343209.48 | - | - | - | 2137140.76 |
| 10187.21 | 87362.57 | - | 37577.66 |
|  | **Итого по главам 1-8** | **2175557.81** | **301787.45** | **9398438.73** | **1192033.53** | **-** | **-** | **15667758.13** |
| **80443.80** | **689863.03** | **1261852.20** | **296733.96** |
| **ГЛАВА 9. ПРОЧИЕ РАБОТЫ И РАСХОДЫ** | | | | | | | | |
| Подпункт 30.1 Инструкции | Дополнительные средства при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время - 2.96%\*1,0 | 56241.49 | 7801.67 | 238434.79 | - | - | - | 304557.54 |
| 2079.60 | - | - | 7671.03 |
| Подпункт 30.2 Ин-струкции | Средства, связанные с отчислениями на социальное страхование(34%) | - | - | - | - | - | 665139.28 | 665139.28 |
| - | - | - | - |
| Подпункт 30.4 Инструкции | Средства, связанные с подвижным и разъездным характером работ, с перевозкой рабочих автомобильным транспортом и командированием рабочих подрядных организаций, при отсутствии сведений о подрядной организации в исходных данных заказчика на разработку проектной документации(9,7%) | - | - | - | - | - | 6814.89 | 6814.89 |
| - | - | - | - |
|
| Подпункт 30.10 Инструкции | Средства на подготовку объекта к приемке в эксплуатацию(0,306%) | - | - | - | - | - | 47943.34 | 47943.34 |
| - | - | - |  |
|
|  | Итого по главе 9 | 56241.49 | 7801.67 | 238434.79 | - | - | 719897.50 | 1024455.05 |
| 2079.60 | - | - | 7671.03 |
|  | **Итого по главам 1-9** | **2231799.31** | **309589.12** | **9636873.51** | **1192033.53** | **-** | **719897.50** | **16692213.18** |
| **82523.39** | **689863.03** | **1261852.20** | **304404.99** |
| **ГЛАВА 10. СРЕДСТВА ЗАКАЗЧИКА, ЗАСТРОЙЩИКА** | | | | | | | | |
| Подпункт 31.1 Инструкции | Средства на содержание застройщика, заказчика (инженерной организации) - 1,47% | - | - | - | - | - | 247044.76 | 247044.76 |
| - | - | - | - |
| Подпункт 31.2 Инструкции | Средства на осуществление авторского надзора - 0,2% | - | - | - | - | - | 33016.25 | 33016.25 |
| - | - | - | - |
| Подпункт 31.3 Инструкции | Средства на проектные и изыскательские работы- 6% | - | - | - | - | - | 990487.39 | 990487.39 |
| - | - | - | - |
| Подпункт 31.4 Инструкции | Средства на проведение экспертизы- 4% | - | - | - | - | - | 660324.93 | 660324.93 |
| - | - | - | - |
| Подпункт 31.7 Инструкции | Средства на мониторинг цен (тарифов), расчет индексов цен в строительстве - 0,07% | - | - | - | - | - | 11555.69 | 11555.69 |
| - | - | - | - |
|  | Итого по главе 10 | - | - | - | - | - | **1942429.00** | **1942429.00** |
| - | - | - | **-** |
| **ГЛАВА 11. ПОДГОТОВКА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ КАДРОВ** | | | | | | | | |
| Подпункт 32 Инструкции | Подготовка эксплуатационных кадров | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - |
|  | Итого по главе 11 | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - |
|  | **Итого по главам 1-11** | **2231799.31** | **309589.12** | **9636873.51** | **1192033.53** | **-** | **2662326.51** | **20577071.18** |
| **82523.39** | **689863.03** | **1261852.20** | **304404.99** |
| Подпункт 33.1.1.2 Инструкции | Средства на непредвиденные работы и затраты - 4% | 89271.97 | 12383.56 | 385474.94 | 47681.34 | - | 106493.06 | 823082.85 |
| 3300.94 | 27594.52 | 50474.09 | 12176.20 |
|  | **Итого с учетом риска** | **2321071.28** | **321972.68** | **10022348.45** | **1239714.87** | **-** | **2768819.57** | **21400154.03** |
| **85824.33** | **717457.55** | **1312326.29** | **316581.18** |
| Укрупненный показатель | Средства, учитывающие применение прогнозных индексов цен в строительстве на дату начала строительства -1,73% | 38610.13 | 5355.89 | 166717.91 | 20622.18 | - | 46058.25 | 355983.33 |
| 1427.65 | 11934.63 | 21830.04 | 5266.21 |
|  | **Итого** | **2359681.41** | **327328.57** | **10189066.36** | **1260337.05** | **-** | **2814877.82** | **21756137.36** |
| **87251.98** | **729392.18** | **1334156.33** | **321847.39** |
| Подпункт 33.2 Инструкции | Налоги и отчисления в соответствии с действующим законодательством - 20% | - | - | - | - | - | 4115414.24 | 4115414.24 |
| - | - | - | - |
|  | **Итого по сводному сметному расчету с учетом средств, учитывающих применение прогнозных индексов цен в строительстве** | **2359681.41** | **327328.57** | **10189066.36** | **1260337.05** | **-** | **6930292.05** | **25871551.60** |
| **87251.98** | **729392.18** | **1334156.33** | **321847.39** |
|  | Возвратные суммы | **-** | - | 175201.24 | - | **-** | **-** | 175201.24 |
| - | - | - | **-** |
| Подпункт 34.2 Инструкции | Долевое участие в строительстве | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - |
|  | **Итого к утверждению** | **2359681.41** | **327328.57** | **10189066.36** | **1260337.05** | **-** | **6930292.05** | **25696350.36** |
| **87251.98** | **729392.18** | **1334156.33** | **321847.39** |